



*La Casa di Maïa*

*Cavalier King Charles Spaniel*

Condizioni Generali di Vendita

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

### 1. Disposizioni generali

- a. I termini e le condizioni qui di seguito indicati (le "Condizioni Generali di Vendita") formano parte integrante dei contratti conclusi tra l'Allevamento e l'Acquirente.
- b. Le Condizioni Generali di Vendita si applicano a tutte le transazioni concluse tra l'Allevamento e l'Acquirente senza la necessità che vi sia un espresso richiamo alle stesse o uno specifico accordo in tal senso alla conclusione di ogni singola transazione. Qualsiasi condizione o termine differente trova applicazione soltanto se confermato per iscritto da parte dell'Allevamento.
- c. L'Allevamento si riserva il diritto di modificare, integrare o variare le Condizioni Generali di Vendita. Tali variazioni si intenderanno come accettate dall'Acquirente, decorso il termine di 30 (trenta) giorni dalla data della relativa ricezione, fatta salva la facoltà dell'Acquirente di dichiarare per iscritto all'Allevamento, entro tale termine, l'eventuale volontà di non accettarle.

### 2. Prezzi e termini di pagamento

- a. Un cucciolo di intende prenotato/riservato solo dietro versamento da parte del potenziale Acquirente di un acconto. L'Allevamento è autorizzato a proporre e vendere qualsiasi cucciolo non ancora prenotato, sebbene visionato da un potenziale Acquirente.
- b. L'Allevamento vende all'Acquirente il cane come identificato nel Contratto di Vendita al prezzo pattuito, giustificato delle spese sostenute per l'opera di selezione dell'allevatore cedente.
- c. L'Acquirente accetta quanto richiesto tenuto conto di quanto riportato nel Contratto di Vendita in merito all'identificazione del cane e della razza cui lo stesso appartiene, alle caratteristiche del cane, alle informazioni fornite sullo stesso e alla documentazione consegnata.
- d. Il prezzo è inteso con consegna all'Acquirente presso la sede dell'Allevamento. Qualunque spesa di viaggio dall'Allevamento al domicilio dell'Acquirente si intende a carico di quest'ultimo, salvo diversi accordi fra le parti che dovranno essere scritti e controfirmati.
- e. Il pagamento del saldo deve essere effettuato dall'Acquirente entro i termini e secondo le modalità indicate dall'Allevamento. Il cucciolo viene consegnato solo dopo o contestualmente al pagamento del saldo. Non sono previsti pagamenti dilazionati o rateali.
- f. Compenso non assoggettato a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 27 del D.L. n. 98 del 06.07.2011
- g. Operazione effettuata da soggetto appartenente a regime fiscale di vantaggio per l'imprenditoria giovanile e per i lavoratori in mobilità di cui all'art. 27 commi 1 e 2 D.L.98/2011.
- h. L'Acquirente non ha alcun diritto di effettuare alcuna compensazione, trattenuta o riduzione tranne che nel caso in cui la propria domanda in tal senso sia stata definitivamente accolta da parte dell'autorità arbitrale o giudiziale competente.

### 3. Impegno dell'Allevatore

- a. L'allevatore si impegna a consegnare ex art 1477 cc all'acquirente il cane sopra identificato così come si trova al momento della vendita.
- b. A prestare le garanzie sanitarie dovute ai sensi dell'art. 1496 cc. specificatamente per le seguenti malattie infettive: cimurro, parvovirosi, epatite, leptospirosi, secondo le leggi speciali e usi locali del luogo di conclusione del contratto.



- c. Si intendono esaurite le garanzie trascorsi il periodo di 15 giorni (considerato in medicina veterinaria il periodo massimo di incubazione per le malattie succitate), dalla consegna del cane ed in ogni caso dalla seconda vaccinazione.

#### **4. Dichiarazioni dell'Acquirente**

- a. L'Acquirente dichiara di aver attentamente visionato il cane indicato nel Contratto di Vendita come oggetto del contratto, il quale cucciolo risulta essere gradito per morfologia e carattere, tale da non aver riserve nelle sue qualità. L'Acquirente al momento della cessione dichiara di essere completamente soddisfatto e rinuncia a qualunque reclamo concernente la conformazione del cucciolo e l'apparenza estetica concernente lo Standard della razza in relazione all'età.
- b. Di avere le conoscenze e le capacità necessarie per crescere, curare e mantenere correttamente il cane, particolarmente un cucciolo e specificatamente questo cucciolo oggetto del contratto.
- c. Di acquisire incondizionatamente e contestualmente alla materiale apprensione del cane la proprietà dello stesso e la responsabilità per lo stesso. Di esonerare quindi il cedente allevatore da ogni responsabilità per fatti o situazioni dovute, ad esempio, ad inadeguato trattamento e mantenimento dello stesso cucciolo che si verificassero posteriormente alla datazione di questo contratto.
- d. Di sottoscrivere ed accettare esplicitamente la rinuncia a ottenere rimborsi o crediti qualora il cane per qualsiasi motivo addotto dallo stesso acquirente fosse restituito al cedente allevatore e da questi – senza obblighi ma, ad es., per mero scopo di altruismo e di cinofilia - ritirato e raccolto, ove possibile, nel proprio allevamento.
- e. Di aver ricevuto il testo redatto dall'allevatore cedente riportante le norme base per allevare e crescere il cane attraverso l'utilizzo di metodiche etologiche ed etiche.
- f. L'acquirente conferma di essere stato espressamente edotto dall'Allevamento, e quindi dichiara di essere a conoscenza che il cane oggetto della vendita può sviluppare durante la crescita le malattie ereditarie o congenite tipica della razza cui il medesimo appartiene. Nel caso in cui tale patologia o imperfezione non sia rilevabile al momento della vendita, nonostante gli accertamenti compiuti, l'acquirente esonera espressamente l'allevamento da qualsiasi responsabilità per il vizio occulto, rinunciando espressamente a qualsiasi richiesta di danno, indennizzo, restituzione somma o quant'altro.

#### **5. Impegno dell'Acquirente**

- a. L'Acquirente non ha il diritto di cedere a terzi il cucciolo senza notificare tale azione all'Allevamento, che si riserva il diritto di prelazione.
- b. L'Acquirente è tenuto ad avvertire tempestivamente l'Allevamento di ogni malattia, difetto o tara che si manifesti, indipendentemente dall'età del cane.
- c. L'Acquirente accetta di mantenere il cane in ottima salute assicurandogli periodici controlli veterinari di routine, controlli in caso di malessere o malattia; cicli regolari e periodici di vaccinazioni in relazione alle malattie contagiose presenti nel territorio di residenza, e interventi di profilassi per i parassiti interni ed esterni.
- d. L'Acquirente accetta di provvedere agli esercizi fisici e a socializzare il cane con consimili ed umani per mantenere una adeguata forma fisica e una corretta socializzazione e formazione del carattere.
- e. L'Acquirente accetta di provvedere al cane una dieta adeguata e concordata con il proprio veterinario consistente in alimenti di alta qualità.
- f. L'Acquirente accetta che il cane viva nel proprio domicilio, nell'ambito familiare, avendo modo in tale maniera di sviluppare le caratteristiche tipiche della razza di 'cane da famiglia'.
- g. L'Acquirente accetta che il cane non sia utilizzato in alcuna attività o azione che possa metterne in pericolo il carattere, la salute o la vita.



- h. L'acquirente è tenuto a registrare il cucciolo del quale è venuto oggi in possesso presso l'anagrafe canina del proprio comune di residenza, qualora sia residente in una regione diversa rispetto all'allevatore, volturando la registrazione di proprietà ed il codice del microchip sotto proprio nome, così come richiesto dalle leggi italiane in vigore.
- i. A non far riprodurre il cane se prima non è stato sottoposto ai test per la verifica dell'assenza delle malattie ereditarie tipiche della razza e a giudizi cinotecnici in esposizioni nazionali o internazionali con la qualifica di eccellente.
- j. L'acquirente accetta di comunicare all'allevatore la volontà di accoppiare il proprio cane, rendendo note le generalità del partner scelto per la riproduzione, che deve essere obbligatoriamente dotato di pedigree e sottoposto ai test per la verifica dell'assenza delle malattie ereditarie tipiche della razza e a giudizi cinotecnici in esposizioni nazionali o internazionali con la qualifica di eccellente.
- k. L'acquirente accetta di non far riprodurre il cane, se di sesso femminile, prima del terzo calore, e comunque non prima dei 2 anni di età.

## 6. Foro competente

- a. Le parti convengono fin da ora che per ogni eventuale controversia in ordine al presente contratto sarà adito, quale unico Foro competente, il Tribunale di Treviso (TV). Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice civile, l'acquirente dichiara, senza riserva alcuna, di aver letto e approvato tutte le clausole contrattuali.

## 7. Varie

Si definisce:

- I. Cucciolo: cane di età non inferiore a 60gg e tale fino all'inizio del cambio dei denti decidui (6 mesi). Il Cucciolo può essere venduto solo con aspettative per compagnia.
- II. ii. Cucciolone (cane giovane): cane di età compresa fra i 6 e 18 mesi, che abbia già completato la dentizione definitiva, ma che sia ancora in fase di accrescimento sia fisico che psicologico. Nel cucciolone maschio i testicoli si intendono già discesi nello scroto. Il cucciolone può essere venduto con aspettative da compagnia o da esposizione.
- III. iii. Adulto: cane di età superiore ai 18 mesi già fisicamente formato. Può essere venduto con aspettative da compagnia, esposizione o riproduzione. La femmina adulta è quella che ha già passato il primo calore.

## 8. Informativa privacy art. 13 Regolamento UE n. 2016/679

Con la presente informativa l'allevamento 'La Casa di Maia', nella persona del Sig. BENEDETTI SIMONE, sito in SIGNORESSA DITREVIGNANO(TV) in via VIA SANT'ELENA 24B vuole fornirle in maniera chiara e semplice tutte le informazioni sul trattamento dei dati ai sensi dell'art 13 del Regolamento Europeo 2016/679 (di seguito GDPR) e specificare che il trattamento avviene nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, per le finalità specifiche indicate.

<b>Tipo di dati</b>	<b>Anagrafici, recapiti, dichiarazioni</b>	
<b>Natura dei dati</b>	Personali	
<b>Finalità</b>	Redazione del contratto Passaggio di proprietà del microchip Intestazione o passaggio di proprietà del pedigree Adempimenti contabili e fiscali	
<b>Comunicazione deidati</b>	obbligatorio	Il mancato o inesatto conferimento comporterà l'impossibilità a proseguire nelle attività previste ed elencate nelle finalità.



<b>Base giuridica</b>	Obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento. Art. 6 lett. c.) ai sensi del D. Lgs n. 529 del 30.12.1992 "Attuazione direttiva 97/174/CEE, relativa alle condizioni zootecniche e genealogiche che disciplinano la commercializzazione degli animali di razza" e il D.m. n. 21095 del 05.02.1996.
<b>Conservazione dati</b>	Ilimitatamente
<b>Destinatari</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ENCI Ente nazionale cinofilia italiana</li> <li>- Servizio veterinario AULSS 2 Marca Trevigiana</li> <li>- Istituti bancari per la gestione degli incassi</li> <li>- Soggetti incaricati alla manutenzione degli strumenti elettronici</li> </ul>
<b>Trasferimento dei dati (Extra UE)</b>	Non è previsto trasferimento all'estero

In qualità di soggetto interessato del trattamento le sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 - 22 del GDPR2016/679 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento

accesso ai propri dati finalità, categorie di dati, destinatari, conservazione, origine, ecc.	art. 15
la rettifica dei propri dati personali	art. 16
cancellazione dei propri dati ("diritto all'oblio") - cancellazione	art. 17
la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano	art. 18
opporsi al trattamento dei dati che lo riguardano per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri, oppure trattati per legittimo interesse del titolare o di terzi	art. 21
se il trattamento si basa sul consenso dell'interessato ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. A) o art. 9 par. 2 lett. a), l'interessato potrà revocare in qualsiasi momento senza inficiare il trattamento effettuato fino a questo momento;	art. 18
richiedere la portabilità dei dati qualora sussistano i casi elencati nell'art. 20, par.1, e di conseguenza chiederne il trasferimento ad altro titolare se tecnicamente fattibile	art. 20
proporre reclamo presso l'Autorità di controllo	art. 77

Titolare del trattamento dei dati è l'Allevamento "La Casa di Maia" di Barbara Severin e Simone Benedetti, con sede in Signoressa di Trevignano (TV), Via Sant'Elena 24B, Tel. +39 340 3610014, che li utilizzerà per le finalità di cui sopra.

A partire dal ricevimento della presente comunicazione informativa, si intenderà rilasciato il consenso al trattamento dei dati personali, salvo espressa manifestazione di dissenso da inviare per iscritto.





# *La Casa di Maia*

Cavalier King Charles Spaniel

di Barbara Severin e Simone Benedetti

Via Sant'Elena 24B  
31040 Signoressa di Trevignano TV

+39 340 3610014  
lacasadimaiaacavalier@gmail.com

P.IVA 04756830263

Edizione 2024

